

Кому Самарский областной Фонд жилья и ипотеки  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для  
443010, Самарская обл., г. Самара,

юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Самарская, 146А.

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.11.2016

№ 63-507305-219-2016

I. Министерство строительства Самарской области  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по  
атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального  
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав  
линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия,  
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и  
безопасности объекта,

«Жилой квартал № 14 с застройкой пятиэтажными жилыми домами жилого района «Южный  
(наименование объекта (этапа)

город», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, «МСПП совхоз  
капитального строительства)

им.50-летия СССР»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

1. Самарская область, Волжский район, п. Придорожный, жилой массив «Южный город»,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным  
улица Подстепновская, дом № 4;

2. Самарская область, Волжский район, жилой массив «Южный город», Николаевский  
проспект, дом № 21;

3. Самарская область, Волжский район, жилой массив «Южный город»,  
улица Подстепновская, дом № 2;

4. Самарская область, Волжский район, жилой массив «Южный город», Николаевский  
проспект, дом № 19

постановление от 10.06.2015 № 118 администрации сельского поселения Лопатино  
муниципального района Волжский Самарской области

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 63:17:0603001:378

строительный адрес: Российская Федерация, Самарская область, Волжский район, МСПП совхоз имени 50-летия СССР, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 63:17:0603001

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU 63-507305-219-2016, дата выдачи 03.06.2016, орган, выдавший разрешение на строительство администрация муниципального района Волжский Самарской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта: Жилой квартал № 14 с застройкой пятиэтажными жилыми домами жилого района «Южный город»			
Строительный объем – всего	куб. м	97862,0	97611,0
в том числе надземной части	куб. м	не указано	87397,0
Общая площадь	кв. м	26902,0	28283,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	6725,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
Жилой дом № 1 (количество квартир - 74)			
Строительный объем – всего	куб. м	16032,0	17416,0
в том числе надземной части	куб. м	14026	15105,0
Общая площадь	кв. м	4458,0	4767,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указана	1245,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Жилой дом № 2 (количество квартир – 177)			
Строительный объем – всего	куб. м	43681,0	45488,0
в том числе надземной части	куб. м	38220,0	41820,0
Общая площадь	кв. м	11950,0	12136,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указана	2551,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1